

La Ville de Saint Genis Pouilly (13 400 habitants) - Département de l'Ain dans le bassin genevois – Territoire en fort développement

RECRUTE

Son.a RESPONSABLE (H/F) POUR LE SERVICE BÂTIMENTS

Catégorie d'emploi des agents de maîtrise

La commune de Saint Genis Pouilly connaît un fort développement urbain qui l'oblige à faire évoluer rapidement son patrimoine bâtementaire et à renforcer sa stratégie de gestion patrimoniale du patrimoine existant. Pour cela elle cherche un.e nouveau.elle responsable de service bâtiment.

Sous la responsabilité du responsable du CTM, votre principale mission sera de centraliser les demandes d'interventions, de définir les travaux à réaliser, de les planifier en fonction de leur niveau d'urgence et de les affecter soit à l'équipe de régie placée sous votre responsabilité (4 agents : 2 électriciens et 2 agents polyvalents), soit à des entreprises de travaux. Vous rédigez des CCTP (marchés d'entretien ou travaux de gros entretien-renouvellement) et suivrez la bonne réalisation des travaux dans leur dimension technique et financière.

Pour inscrire cela dans la politique de gestion patrimoniale de la collectivité, vous définirez un programme pluriannuel de modernisation et d'entretien des bâtiments de la commune. Pour les chantiers plus importants sous maîtrise d'œuvre externe vous serez consulté et force de proposition mais ne serez pas amené.e à les suivre directement.

Vous veillerez aux contrôles réglementaires et de sécurité (ERP, contrôles techniques, diagnostics...) et mettrez à jour les programmes de travaux.

Le CTM utilise le logiciel ATAL mais il pourrait être mieux utilisé pour suivre les interventions en bâtiment : vous serez force de proposition pour faire évoluer le paramétrage de la solution et améliorer son usage.

L'équipe que vous intégrerez est une équipe à la fois décontractée et sérieuse, qui est soudée et dans laquelle l'entraide est la normalité. Vous ne serez pas seul pour mener à bien vos missions.

Vous assurerez la traçabilité des interventions réalisées et la bonne information des demandeurs et usagers.

Pour travailler dans le cadre à la fois montagnard et urbain exceptionnel de la commune, vous serez le bon.elle candidat.e si :

- Vous aimeriez construire une véritable stratégie de gestion patrimoniale en bâtiment TCE et suivre des projets de travaux
- Vous savez gérer les priorités, planifier les actions et les faire réaliser
- Vous êtes autonome, savez faire preuve d'initiatives et faire preuve de bon sens
- Vous communiquez avec aisance et aimeriez faire partie d'une vraie équipe
- Vous êtes curieux.se des innovations techniques et de l'évolution réglementaire
- Vous êtes à l'aise avec les outils de bureautique, la connaissance d'ATAL serait un plus
- Une expérience dans le privé n'est pas un obstacle

Contraintes du poste :

Participation aux astreintes hivernales – permis B indispensable

Rémunération : statutaire avec régime indemnitaire, primes de vacances et de fin d'année et chèque déjeuner. Dans l'hypothèse où le.a candidat.e ne soit pas déjà installé sur le territoire, possibilité de proposer location de logement.

Candidatures avec curriculum vitae, lettre de motivation à adresser, avant le 30 juin 2021.

Mail : service.personnel@saint-genis-pouilly.fr

Courrier : Mairie de Saint Genis Pouilly – Monsieur le Maire –
94 avenue de la République – 01630 Saint Genis Pouilly

Catégorie : Services techniques

Type de contrat : Fonctionnaire ou contractuel de droit public

Date de publication de l'offre :